АДМИНИСТРАЦИЯ
ВОЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 17.07.2023г. № 1387

Об изъятии земельного участка и находящихся на нем объектов недвижимого имущества для муниципальных нужд муниципального образования город Вольск в связи с признанием расположенного на земельном участке многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу

В соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 279 Гражданского кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 21.07.2007 №185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства», Постановлением администрации Вольского муниципального района Саратовской области от 03.02.2021 г. №249 «О признании многоквартирного жилого дома №54, расположенного по адресу: Саратовская область, г. Вольск, ул.Коммунарная аварийным и подлежащим сносу на территории муниципального образования г. Вольск», ст. 29, 35, 50 Устава Вольского муниципального района, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Изъять у собственников для муниципальных нужд муниципального образования город Вольск в связи с признанием многоквартирного дома по адресу: Саратовская область, г. Вольск, ул. Коммунарная, д. 54, аварийным и подлежащим сносу:

1.1. земельный участок площадью 678 кв.м., категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: малоэтажная многоквартирная жилая застройка, с кадастровым номером 64:42:030602:282, местоположением: Российская Федерация, Саратовская область, городское поселение город Вольск, город Вольск, ул.Коммунарная, з/у 54, принадлежащий на праве общей долевой собственности собственникам помещений в находящемся на данном земельном участке многоквартирном доме с адресом: Саратовская обл., г.Вольск, ул. Коммунарная, дом 54;

1.2. жилое помещение - квартиру № 1, общей площадью 46,9 кв.м. с кадастровым номером 64:42:030602:25, расположенную в многоквартирном доме по адресу: Саратовская область, г. Вольск, ул. Коммунарная, д. 54, принадлежащую на праве собственности Пономаревой Нине Михайловне;

1.3. комнату в жилом помещении - квартире № 2, площадью 19,1 кв.м. с кадастровым номером 64:42:030602:27, расположенную в многоквартирном доме по адресу: Саратовская область, г. Вольск, ул. Коммунарная, д. 54, принадлежащую на праве общей долевой собственности Кузьминой Вере Андреевне 1/3 доли, Кузьминой Анне Андреевне 1/3 доли, Кузьминой Наталье Юрьевне 1/3 доли;

1.4. комнату в жилом помещении - квартире № 2, площадью 15,7 кв.м. с кадастровым номером 64:42:030602:68, расположенную в многоквартирном доме по адресу: Саратовская область, г. Вольск, ул. Коммунарная, д. 54, принадлежащую на праве общей долевой собственности Кузьминой Вере Андреевне 1/3 доли, Кузьминой Анне Андреевне 1/3 доли, Кузьминой Наталье Юрьевне 1/3 доли;

1.5. жилое помещение №5, состоящее из комнаты площадью 18,9 кв.м. в коммунальной квартире №5,6 в жилом помещении - квартире № 5, площадью 18,9 кв.м. с кадастровым номером 64:42:030521:411, расположенную в многоквартирном доме по адресу: Саратовская область, г. Вольск, ул.Коммунарная, д. 54, принадлежащую на праве общей долевой собственности Обломову Егору Павловичу 1/4 доли, Бычковскому Фёдору Павловичу 1/4 доли, Бычковской Александре Павловне 1/4 доли, Бычковской Олесе Павловне 1/4 доли;

1.6. жилое помещение, состоящее из жилой комнаты в коммунальной квартире №6,5 в жилом помещении - квартире № 6,5, площадью 16,3 кв.м. с кадастровым номером 64:42:030521:439, расположенную в многоквартирном доме по адресу: Саратовская область, г. Вольск, ул.Коммунарная, д. 54, принадлежащую на праве общей долевой собственности Обломову Егору Павловичу 1/5 доли, Бычковскому Фёдору Павловичу 1/5 доли, Бычковской Александре Павловне 1/5 доли, Бычковской Олесе Павловне 1/5 доли, Бычковская Надежда Владимировна 1/5 доли;

1.7. жилое помещение - квартиру № 7, общей площадью 47,4 кв.м. с кадастровым номером 64:42:030602:29, расположенную в многоквартирном доме по адресу: Саратовская область, г. Вольск, ул. Коммунарная, д. 54, принадлежащую на праве собственности Чиликиной Наталье Валерьевне;

1.8. жилое помещение - квартиру № 8, общей площадью 47 кв.м. с кадастровым номером 64:42:030602:33, расположенную в многоквартирном доме по адресу: Саратовская область, г. Вольск, ул. Коммунарная, д. 54, принадлежащую на праве собственности Верецеха Татьяне Сергеевне;

1.9. жилое помещение - квартиру № 9, общей площадью 47,2 кв.м. с кадастровым номером 64:42:030602:30, расположенную в многоквартирном доме по адресу: Саратовская область, г. Вольск, ул. Коммунарная, д. 54, принадлежащую на праве общей долевой собственности Митрофановой Валерии Павловне 1/3 доли, Митрофановой Алесе Павловне 1/3 доли, Митрофановой Светлане Валерьевне 1/3 доли;

1.10. жилое помещение - квартиру № 10, общей площадью 47,2 кв.м. с кадастровым номером 64:42:030602:26, расположенную в многоквартирном

доме по адресу: Саратовская область, г. Вольск, ул. Коммунарная, д. 54, принадлежащую на праве собственности Петровой Татьяне Георгиевне.

2. Комитету по управлению муниципальным имуществом и природными ресурсами администрации Вольского муниципального района в течение десяти дней со дня подписания настоящего постановления:

- совместно с отделом по информационно-аналитической работы и взаимодействию с общественными объединениями разместить информацию на официальном сайте администрации Вольского муниципального района «Вольск.рф» в сети «Интернет».

-разместить информацию в газетах «Вольская жизнь» и «Вольский деловой вестник».

- направить копию настоящего постановления правообладателям изымаемой недвижимости, предусмотренным пунктом 1 настоящего постановления.

- направить копию настоящего постановления в межмуниципальный отдел по Вольскому и Хвалынскому районам Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Саратовской области.

3. Комитету жилищно-коммунального хозяйства, жилищной политики и городской среды администрации Вольского муниципального района Саратовской области:

- осуществить переговоры с собственниками изымаемой недвижимости относительно условий ее изъятия;

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Вольского муниципального района по экономике, промышленности и потребительскому рынку.

Глава Вольского
муниципального района А.Е. Татаринов