



АДМИНИСТРАЦИЯ
ВОЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 10.01.2022г. № 02

Об утверждении Проверочного листа (списка контрольных вопросов), используемого при проведении плановых проверок в рамках осуществления муниципального земельного контроля в границах муниципального образования город Вольск Вольского муниципального района Саратовской области

В соответствии с Федеральным законом от 31 июля 2021 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Решением Совета муниципального образования город Вольск Вольского муниципального района Саратовской области № 36/4-127 от 16.09.2021г. «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле в границах муниципального образования город Вольск Вольского муниципального района Саратовской области, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Проверочный лист (список контрольных вопросов), используемый при проведении плановых проверок в рамках осуществления муниципального земельного контроля в границах муниципального образования город Вольск Вольского муниципального района Саратовской области (приложение № 1).

2. Председателю Комитета по управлению муниципальным имуществом и природными ресурсами администрации Вольского муниципального района организовать исполнение требований указанных в Проверочном листе (списке контрольных вопросов), используемого при проведении плановых проверок в рамках осуществления муниципального земельного контроля в границах муниципального образования город Вольск Вольского муниципального района Саратовской области.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Вольского муниципального района по экономике, промышленности и потребительскому рынку.

Глава Вольского
муниципального района



А.Е. Татаринov

Проверочный лист (список контрольных вопросов), используемый при проведении плановых проверок в рамках осуществления муниципального земельного контроля в границах муниципального образования город Вольск Вольского муниципального района Саратовской области

Наименование органа муниципального контроля - Комитет по управлению муниципальным имуществом и природными ресурсами администрации Вольского муниципального района Саратовской области

Вид муниципального контроля - земельный контроль

Реквизиты правового акта об утверждении формы проверочного листа

Реквизиты правового акта органа муниципального контроля о проведении проверки

Должность, фамилия и инициалы должностного лица органа муниципального контроля, проводящего плановую проверку и заполняющего проверочный лист

Наименование юридического лица, фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя

Учётный номер проверки и дата присвоения учётного номера проверки в едином реестре проверок

Вид (виды) деятельности юридического лица, индивидуального предпринимателя

Место проведения плановой проверки с заполнением проверочного листа и (или) указание на используемые юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем производственные объекты

Указание на ограничение предмета плановой проверки обязательными требованиями, требованиями, установленными муниципальными правовыми актами, изложенными в форме проверочного листа, если это предусмотрено порядком организации и проведения вида муниципального контроля:

Иные необходимые данные, установленные порядком организации и проведения вида муниципального контроля, административным регламентом осуществления вида муниципального контроля

Перечень вопросов, отражающих содержание обязательных требований и (или) требований, установленных муниципальными правовыми актами, ответы на которые однозначно свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем обязательных требований и (или) требований, установленных муниципальными правовыми актами, составляющих предмет проверки (далее - перечень вопросов):

№ п/п	Вопросы, отражающие содержание обязательных требований	Реквизиты нормативных правовых актов, с указанием их структурных единиц, которыми установлены обязательные требования	Ответы на вопросы	
			Да	Нет распространяется требование
1	Имеются ли у проверяемого лица предусмотренные законодательством Российской Федерации права на используемый земельный участок в фактически занимаемых размерах?	статьи 25, 26, 39.33 Земельного кодекса Российской Федерации от 25 октября 2001 г. № 136-ФЗ (далее – ЗК РФ); пункт 1 статьи 209, пункты 2 и 3 статьи 264 ГК РФ		
2	Производилась ли в отношении земельного участка, фактически используемого проверяемым лицом, самовольная уступка права пользования землей, самовольный обмен земельным участком?	пункт 1 статьи 209, и пункты 2 и 3 статьи 264 ГК РФ		
3	Используется ли проверяемым лицом земельный участок в соответствии с установленным целевым назначением и (или) видом разрешенного использования?	пункт 2 статьи 7 и абзац второй статьи 42 ЗК РФ		
4	Сохранены ли межевые, геодезические и другие специальные знаки, установленные на земельных участках в соответствии с законодательством?	абзац третий статьи 42 ЗК РФ		
5	Допускалось ли проверяемым лицом самовольное снятие или перемещение плодородного слоя почвы, уничтожение плодородного слоя почвы или порча земель?	абзац второй, четвертый и восьмой статьи 42 ЗК РФ		

6	<p>Допускалось ли проверяемым лицом невыполнение, несвоевременное выполнение обязанностей по рекультивации земель, невыполнение установленных требований и обязательных мероприятий по улучшению земель и охране почв?</p>	<p>пункты 2, 5 и 6 статьи 13, абзацы второй, четвертый и восьмой статьи 42, статья 39.35 ЗК РФ</p>		
7	<p>Своевременно ли производятся проверяемым лицом платежи за землю?</p>	<p>абзац шестой статьи 42 ЗК РФ</p>		

(должность и ФИО должностного лица, проводящего плановую проверку и заполнившего проверочный лист)

_____ (подпись)

_____ (дата)

(должность и ФИО должностного лица юридического лица, ФИО индивидуального предпринимателя присутствовавшего при заполнении проверочного листа)

_____ (подпись)

_____ (дата)

Примечание: данный проверочный лист является базовым, и указанные требования распространяются на проверяемое лицо только в соответствии с его осуществляемыми видами деятельности.

Рекомендации по заполнению контрольного листа (списка контрольных вопросов):

в позиции «ДА» проставляется отметка, если предъявляемое требование реализовано в полном объеме;
 в позиции «НЕТ» проставляется отметка, если предъявляемое требование не реализовано или реализовано не в полном объеме;
 в позиции «Не распространяется требование» проставляется отметка, если предъявляемое требование не подлежит реализации проверяемым субъектом и (или) контрольно применительно к данному проверяемому субъекту.



Руководитель аппарата

О.Н.Сазанова