**О ситуации в моногороде Вольск**

**Саратовской области, сложившейся в 2019 году**

**Общая информация о моногороде**

Муниципальное образование город Вольск входит в состав Вольского муниципального района и является его центром. Общая площадь муниципального образования составляет 147,92 кв. км.

Город Вольск находится на правом берегу р.Волги.
Город расположен вблизи от узловой железнодорожной станции Сенная, автодорожного перехода через Волгу по плотине ГЭС (на границе с Балаковским районом), автомобильной дороги федерального значения (Сызрань-Саратов-Волгоград). Расстояние до Саратова – 130 км, Балаково – 45 км.

Численность постоянного населения города на 01.01.2020 – 62195 человек (пятое место в области). Доля трудоспособного населения за 2019 год снизилась и составила 55,8% (в 2018 году – 56,2%). Среднесписочная численность работников всех организаций, осуществляющих деятельность на территории города, составила 20 060 человек.

Вольск имеет высокую долю воинского контингента
(10-15% населения города), подверженного риску перемещения в короткие сроки.

Среди современных демографических и миграционных процессов в Вольске выделяются следующие:

непостоянство миграционных потоков, обусловленное значительным армейским контингентом (в течение 1990-2000-х годов сальдо миграции
7 раз меняло знак);

отток населения в Саратов и столичный регион при одновременном притоке из сельских районов области, что ведет к снижению образовательного и культурного уровня населения.

За отчетный период миграционная убыль моногорода составила
616 человек. Было за первое полугодие.

Стабильная работа градообразующего предприятия ООО «Холсим (Рус)» оказывает положительное влияние на развитие экономической и социальной сферы города Вольска. Доля отгруженных товаров градообразующим предприятием в общей отгрузке по городу составила 37,8%.

**Общая информация**

**о градообразующей организации моногорода**

В 1897 году в Вольске открыто производство стройматериалов под торговой маркой «Товарищество для производства Глухоозёрского портландцемента», впервые применив такую современнейшую технологию, как обжиг во вращающихся барабанных печах. После национализации предприятие получило название «Большевик», впоследствии переименновано в ОАО «Вольскцемент».

Продукция завода завоевала известность и признание потребителей во всех уголках страны. Цемент использовался при сооружении Волго-Донского канала, Днепрогэса, Московского метрополитена, Останкинской телебашни, космодрома Байконур, на нефтепромыслах Татарии, Башкирии, Азербайджана и Казахстана, экспортировался в 16 зарубежных стран.

На заводе постоянно повышался технический уровень, совершенствовались технологии. В 1998 году освоено производство тампонажного цемента по стандарту Американского нефтяного института (API). Контроль качества осуществляется в заводской лаборатории, оснащенной новейшим оборудованием.

**7 апреля 2014 года завершился процесс реорганизации
ОАО «Вольскцемент» и предприятие получило новое имя – ООО «Холсим (Рус)».**

ООО «Холсим (Рус)» относится к холдингам швейцарской строительной компании Holcim, основной собственник – ООО «Альфа Цемент», осуществляет производство прочих неметаллических минеральных продуктов – производство цемента, извести и гипса.

ООО «Холсим (Рус)» реализует инвестиционный проект – строительство новой технологической линии по производству цемента полусухим способом и реконструкции действующего производства в Вольском районе. Проектом предусмотрена установка новой технологической линии по способу производства цемента с использованием новейшего технологического оборудования, а также реконструкция существующего помольного оборудования. Полусухой способ производства позволит существенно снизить негативное воздействие на окружающую среду, сократить количество выбросов в атмосферу вдвое. Планируемая производительность завода после установки новой линии – 4500 т в сутки.

В 2017 году, в августе, состоялся запуск новой линии по выпуску цемента полусухим способом. В настоящее время завершены тестовые испытания печи, осуществляются работы по благоустройству территории, восстановлению зданий и строительству дорог; построен новый энергокомплекс, производящий электроэнергию и горячее водоснабжение для цеха Сырьевой Помол. Ведутся тестовые испытания котла; завершено восстановление мягкой кровли цеха Сырьевой Помол; производится восстановление здания цеха Сырьевой Помол; ведется восстановление вертикальных шламовых бассейнов, ведутся работы по автоматизации;

Подготавливается документации для проекта системы управления водопотребления. В 2020 году планируется закупка и установка оборудования системы охлаждения гидрофонов, цементных мельниц на сумму 131,9 млн. рублей.

ООО «Холсим (Рус)», принимает активное участие в финансировании большинства социально значимых проектов моногорода и Вольского муниципального района.

За 2019 год организацией отгружено товаров собственного производства, выполнено работ и услуг собственными силами на сумму
4,9 млрд. руб. (в 88,9 % к уровню 2018 года); объем инвестиций в основной капитал составил 400,0 млн. руб. (64,0%), степень загрузки производственных мощностей – 49%. Среднемесячная заработная плата работников составила 58,0 тыс. руб. (107,6%), среднесписочная численность – 460 человек.

**Общая оценка органами власти субъекта Российской Федерации**

**состояния экономики и социальной сферы моногорода**

**и основные ожидаемые тенденции его развития,**

**в том числе с учетом деятельности градообразующей организации**

[Постановлением Администрации Вольского муниципального района утверждена муниципальная программа «Формирование комфортной городской среды муниципального образования город Вольск Вольского муниципального района Саратовской области на 2018-2022 г.г.» и территорий, подлежавших обязательному благоустройству в 2019 году](http://xn--b1aqclq9d.xn--p1ai/wp-content/uploads/2018/03/30-519.doc).

Основными целями программы являются повышение уровня благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов, повышение комфортности проживания в многоквартирных домах, улучшение технического состояния дворовых территорий, повышение уровней комфортности посещения и эстетичного вида общественных территорий.

Перечень территорий, подлежащих обязательному благоустройству в 2019 году размещен на сайте администрации. Подготовлен адресный перечень дворовых территорий для включения в муниципальную программу, проведены работы по инвентаризации дворовых территорий, внесены изменения в правила благоустройства. Завершены работы по благоустройству на 24 дворовых территорий.

26 июня 2019 года в городе Вольск на площади Х-летия Октября во второй раз состоялся грандиозный праздник для всех выпускников школ Вольского района «Крылья мечты». На празднике были не только педагоги, родители, вчерашние школьники и их родственники, но и жители города, которые пришли полюбоваться нынешними выпускниками и проводить их во взрослую жизнь.

6 июля 2019 года в городе Вольск прошёл четвертый ежегодный фестиваль ухи на Волге. 35 команд из разных городов области, из стран ближнего и дальнего зарубежья соревновались в умении приготовления ухи по самым разнообразным рецептам. Более 35 тысяч жителей района и гостей Вольска посетили в этот день фестивальные площадки.

В 2019 году завершено строительство нового детского сада
на 120 мест на территории бывшей детской больницы на улице Здравоохранения.

**Основные характеристики рынка труда моногорода**

Численность населения моногорода Вольск в трудоспособном возрасте составила 34 690 человек, численность занятого населения – 22800 человек.

Среднемесячная заработная плата в городе составила 25 253,70 руб. (101,5% к уровню 2018 года). Просроченной задолженности по заработной плате нет.

Численность зарегистрированных безработных на 1 января 2020 года составила 349 чел., уровень безработицы – 0,92%. Предприятиями и организациями заявлено 909 вакансии, коэффициент напряженности на регистрируемом рынке труда – 0,38 незанятых на вакансию.

Предприятий, работающих в режиме неполной занятости, нет.

В рамках государственной программы Саратовской области «Содействие занятости населения, совершенствование социально-трудовых отношений и регулирование трудовой миграции в Саратовской области до 2020 года» с начала года в городе Вольск трудоустроено на постоянное место 733 чел., в общественных работах приняли участие 52чел., организованы временная занятость для 333 подростков, временное трудоустройство для
8 человек в возрасте от 18 до 20 лет, имеющих СПО и ищущих работы впервые.

На профессиональное обучение направлены 157 безработных,
21 женщин, находящихся в отпуске по уходу за ребенком до трех лет.
Услуги по профориентации получили 1047 чел., психологической поддержке – 108 чел., социальной адаптации – 94 человека.

**Экономическое развитие моногорода**

Промышленность является одной из основных отраслей экономики, которая в значительной мере определяет социально-экономическое развитие. За 2019 год объем отгруженной продукции города Вольска составил
12,9 млрд. рублей (112,2% к 2018 года).

Индекс промышленного производства составил 96,6%, снижены производство цемента (ИПП – 91,5%);  производство клинкера (ИПП – 98,8%); добыча природного мела (ИПП –82,5%).

За 2019 год оборот розничной торговли составил
7,4 млрд. руб. (101,7%). На развитие экономики направлено, по оценке, порядка 707,6 млн. рублей инвестиций, что составляет 70,% к уровню 2018 года.

Ведущим видом деятельности является производство неметаллической минеральной продукции, к которому кроме градообразующего предприятия относится ЗАО «ХайдельбергЦемент Волга».

*ЗАО «ХайдельбергЦемент Волга»* – современное цементное производство по «сухому» способу. Завод имеет высокотехнологичное [оборудование](http://hcvolga.com/tehnologija) и является образцовым по таким ключевым показателям, как защита окружающей среды, повышение эффективности использования всех видов энергии, а так же экономичное расходование природных ресурсов. Осуществляется поставка цемента в Саратов, Самару, Ульяновск, Пензу. Объем отгруженной продукции за 2019 год составил 2 557,2 млн. руб., объем инвестиций – 76,0 млн. рублей.

*ООО «ВолгаИзвесть»* – новый инвестиционный проект «Строительство завода по производству комовой негашеной извести» с объемом годового выпуска 35 000 т. За 2019 год объем отгруженной продукции составил 98,4 млн. руб., средняя заработная плата – 24 974 руб., создано 42 рабочее место.

Модернизация технологического процесса и уход от монопрофильной экономики – стали главным ориентиром развития и инвестирования в сфере обрабатывающих производств и перерабатывающей промышленности.

За 2019 год на новых производствах, реализовавших инвестиционные проекты, ситуация сложилась следующим образом.

*Вольская швейная фабрика «ЭЛИС» ООО («Центр маркетинга»).* Объем отгруженной продукции составил 135,0 млн. руб., (85,7%) к уровню 2018 года. В настоящее время создано 174 рабочее место, на 2020год запланировано создание 40 новых рабочих мест.

*ООО «Завод «Империя соков»*. Объем отгруженной продукции составил 228,4 млн. руб. (72,5%), создано 69 новых рабочих мест. Используемые на предприятии технологии подвергают сырье щадящей обработке, сохраняя его натуральный вкус и питательную ценность. Планируется создание линейки из 10-12 различных вкусов: 70% – натуральный восстановленный сок, 30% – нектары и сокосодержащие напитки. Ассортимент продукции: соки восстановленные яблоко, груша, вишня, виноград, персик, томат, мультифрукт. Упаковка в картонный пакет обеспечивает сохранность продукта на длительный срок и позволяет производителю выпускать качественные продукты питания.

*ООО «Плодовое – 2009».* Объём продукции составил
1 124,33 млн. руб., объем инвестиций на модернизацию технологического оборудования – 57,05 млн. руб. В 2019 году установлена новая производственная линия «Тетра Пак 0,2 литра».

*ОАО «Гормолзавод Вольский».* Объем отгруженной продукции составил 369,4 млн. рублей, завершена реконструкция и модернизация технологического оборудования по переработке молока (стоимость –
34,5 млн. руб.), что позволит расширить ассортимент цельномолочной и кисломолочной продукции и рынки сбыта.

*ООО «Вольский-Кондитер-2».* Объем отгруженной продукции
составил 886,0 млн. руб. (92,3%), объем инвестиций – 8,0 млн. рублей.

*ООО «Автотрасса».* Объем отгруженной продукции за 2019 год составил 5 147,1 млн. руб., объем инвестиций в размере 68,4 млн. рублей.
На модернизацию и приобретение оборудования в 2020 году планируется направить порядка 100 млн. рублей, запланировано создание 17 новых рабочих мест.

*ООО «ОВОЩИ КРУГЛЫЙ ГОД»* реализован инвестиционный проект (110 млн. руб.) по строительству тепличного хозяйства по выращиванию овощей закрытого грунта. Объем отгруженной продукции за 2019 год составил 9,01 млн. руб., темп роста 17% к 2018 году. Продукция реализуется в розничных магазинах г.Вольска, г.Балаково и г.Саратова. Планируемая производственная мощность – 150 т в год.

Строительство нового инвестиционного проекта «Реконструкция и модернизация овощехранилища» ИП Бадалов Р.Ф. Цель проекта – закупка овощной продукции у сельхозтоваропроизводителей Вольского района, их транспортировка и хранение, предоставление дополнительных рабочих мест. Под реализацию проекта предоставлена свободная инвестиционная площадка территория бывшего подсобного хозяйства Вольского военного училища. Общий объем инвестиций – 52 млн. рублей, инвестору будут предоставлены льготы по налогам и платежам в областной, местный бюджеты. На сегодняшний день идёт подключение объектов к водным и очистным сооружениям, строительство здания. По проекту с начала реализации освоено инвестиций 11 млн. рублей.

**Информация о состоянии и перспективах развития**

**малого и среднего предпринимательства в моногороде**

На 10 января 2020 года количество субъектов малого и среднего предпринимательства на территории моногорода Вольск, включенных в Единый реестр субъектов МСП, составило 1306 единиц (378 юридических лиц, 928 индивидуальных предпринимателей).

В целях обеспечения доступа к льготному кредитованию субъектов малого бизнеса работает Фонд микрокредитования (учредитель – министерство экономического развития области), который предоставляет займы начинающим и действующим предпринимателям под 3-11% годовых, в том числе под поручительство и залог имущества сроком до 3 лет. Размер займа одному заемщику составляет не более 2,5 млн. рублей.

В 2019 году в рамках регионального проекта «Акселерация субъектов малого и среднего предпринимательства» НМК «Фонд микрокредитования субъектов малого предпринимательства Саратовской области» выделено 14,9 млн. рублей для предоставления целевых микрозаймов субъектам бизнеса моногородов Вольск (7,9 млн. рублей) и Петровск (7,0 млн. рублей) по ставкам 3-3,8% годовых.

В 2019 году в Фонде микрокредитования поддержку получили 3 субъекта МСП моногорода Вольск на сумму 3,0 млн. рублей:

ИП Ашихмин С.В., сумма займа – 1,5 млн. руб.;

ИП Богатеньков Д.А., сумма займа – 0,3 млн. рублей;

ИП Дужников Н.Ю., сумма займа – 1,2 млн. рублей.

В соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2007 года
№209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» органы местного самоуправления утверждают перечни муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц для предоставления субъектам малого и среднего предпринимательства на льготных условиях.

В Вольском муниципальном районе утверждено 5 перечней, в которые включено 7 объектов (ни один объект не сдан в аренду субъектам МСП).

Перечни утверждены:

в муниципальном районе (включено 3 объекта);

в городском поселении Вольск (включен 1 объект);

в городском поселении Сенное (включен 1 объект);

в сельском поселении Талалихинское (включен 1 объект);

в сельском поселении Черкасское (включен 1 объект).

Установлены порядки и условия предоставления в аренду имущества, включенного в перечни муниципального имущества, в том числе льготные условия предоставления имущества - ставка арендной платы по договорам аренды имущества, включенного в вышеуказанные перечни, а именно 80% от размера арендной платы, определяемой в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности.

**Информация о мерах, принимаемых на уровне**

**субъекта Российской Федерации и муниципального образования**

**для стабилизации и развития ситуации в моногороде**

Постановлением Правительства Саратовской области от
21.12.2011 №728-П утвержден комплексный инвестиционный план модернизации города Вольска на период 2011-2020 годов.

В целях обеспечения благоприятного инвестиционного климата на территории района администрацией Вольского муниципального района проведена следующая работа:

разработано Положение по сопровождению инвестиционных проектов в форме «одного окна» на территории ВМР;

внедрен Стандарт по обеспечению благоприятного инвестиционного климата на территории района;

актуализирован специализированный раздел «Инвестору» на официальном сайте администрации;

разработан новый инвестиционный паспорт района, в котором описаны все преимущества вложения инвестиций на территории и оформлены брошюры для представления инвесторам в количестве 100 штук.

разработаны и утверждены «дорожные карты» по выдаче разрешительной документации для инвесторов;

снижен коэффициент, применяемый для расчета арендной платы за землю для предприятий-инвесторов, с 11,8% до 1%;

освобождены от земельного налога предприятия-инвесторы;

активизирована работа Совета по инвестициям и Совета по вопросам предпринимательства на территории Вольского района в целях совершенствования системы взаимодействия между органами местного самоуправления и бизнесом.

Благодаря проделанной работе на территории моногорода произошло значительное улучшение инвестиционного климата: снижены земельные платежи для инвесторов, практически в 2 раза уменьшились сроки разрешительной документации (выдача разрешения на ввод объекта в эксплуатацию с 23 до 10 дней, выдача разрешения на строительство с 20 до 10 дней и т.д.).

Основной проблемой экономического развития моногорода Вольска является отсутствие в настоящее время потенциальных инвесторов, планирующих реализацию крупных инвестиционных проектов, уводящих от монопрофильности. Администрация Вольского муниципального района в настоящее время проводит активный поиск инвесторов, реализующих такие проекты.

Подготовлены и утверждены паспорта 17 свободных инвестиционных площадок, расположенных на территории моногорода.

В сфере развития промышленности определены наиболее перспективные отрасли для вложения инвестиций с уже имеющимися свободными площадками, в том числе заброшенными и простаивающими промышленными предприятиями.

1. Производство строительных материалов (цемент, керамическая плитка, керамический кирпич, производство сухих строительных смесей) – *площадка бывшего завода «Красный Октябрь».*

2. Производство мела и его производных, минеральных удобрений – *площадка бывшего карьера в пос. Рыбное.*

3. Промышленное производство **–** *площадка бывшей воинской химической части и подсобного хозяйства военного училища
на ул. М. Жукова.*

4. Машиностроительный комплекс – как высоко инновационный и конкурентоспособный сектор экономики на базе *предприятий
ООО «Вольский механический завод» и ОАО «Завод «Металлист».*

5. Оборонно-промышленный комплекс (*ООО «Вольский механический завод») –* 7 свободных инвестиционных площадок: производственные здания в консервации и незавершенные строительством, а также действующее производство).

6.Территория *бывшего завода «Старый Металлист***»** – предлагается для размещения промышленного объекта.

7. Территория *бывшего карьера кирпично-известкового завода* – предлагается для размещения торгово-развлекательного комплекса.

8. Территория *бывшего завода железобетонных конструкций* - предлагается для размещения промышленного объекта.

Результаты работы администрации по этому направлению:

на бывшей производственной площадке ООО «Автомобилист» открыт новый завод «Империя соков»;

на части свободной инвестиционной площадки бывшего завода «Красный Октябрь» открыт завод по производству пищевых продуктов
ООО «САС-ГРУПП»;

на неиспользуемой территории, предназначенной к застройке промышленным объектом, открыта Вольская швейная фабрика.

В 2018 году ООО «Агропромышленный комплекс - ГАГАТ» начата подготовка к реализации масштабного инвестиционного проекта «Строительство и организация молочно-товарной фермы на 1200 голов на территории г.Вольска Саратовской области». В настоящее время предоставлен в аренду соответствующий земельный участок без проведения торгов (распоряжением Губернатора Саратовской области от 13.06.2018 №422-р).На сегодняшний день приостановлена реализация масштабного инвестиционного проекта ООО «АПК ГАГАТ».

Приказом Министерства культуры Российской Федерации
от 7 мая 2019 года №560 утверждены предмет охраны, границы территории и требования к градостроительным регламентам в границах исторического поселения федерального значения г.Вольск Саратовской области (зарегистрировано в Минюсте России 9 июля 2019 года № 55182), что дает возможность привлекать в моногород большее количество инвесторов.

*Перечень основных проблем,*

*сдерживающих социально-экономическое развитие моногорода*:

снижение налоговых и неналоговых источников бюджета: НДФЛ в результате ухудшения показателей деловой активности предприятий смежных производств; дотационность бюджета;

существенное повышение цен и тарифов на услуги естественных монополий; ограниченность энергетических мощностей;

низкий уровень развития инженерной инфраструктуры для подключения новых объектов и реконструкции существующих; высокий износ объектов и сетей канализации, в том числе ливневой;

недостаточная пропускная способность транспортной инфраструктуры муниципального образования город Вольск;

снижение уровня доходов; скрытая безработица; вахтовый метод работы; риск снижения человеческого капитала города в связи с сокращением численности трудоспособного населения и старением населения.

**Основные промышленные предприятия**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Наименование предприятия** | **Фактический адрес** | **Вид экономической деятельности** | **Основные виды****выпускаемой продукции** |
| ОАО «Холсим (Рус)» | 412902 г. Вольск ул. Цементников, 1 | Производство цемента | Цемент, клинкер |
| ЗАО «Хайдельбергцемент Волга» | 412901 г. Вольск ул. Коммунарная, 1 | Производство изделий из бетона, гипса и цемента | Цемент, клинкер |
| АО «Вольскиймеханическийзавод» | 412921 г. Вольск п. Видим, д. 10 | Производство машин и оборудования | Выпуск и ремонт машин военного назначения |
| ООО «Вольсктеплоэнерго» | 412900 г. Вольскул. Народная, 159 «Б»  | Производство пара и горячей воды | Производство пара и горячей воды |
| ГУП СО «Облводоресурс» – «Вольский» | 412900 г. Вольск ул.Одесская, д. 2 | Сбор и очистка воды, удаление и обработка сточных вод | Сбор и очистка воды, удаление и обработка сточных вод |
| ООО «Вольский мел» | г. Вольск ул. Газовая, 1/2 | Обрабатывающее производство | Мел марки ММПК,Мел марки МТД |
| АО «Вольскхлеб» | 412900 г. Вольск ул. Коммунистическая, д.14 | Производство пищевых продуктов | Кондитерские изделия, хлебобулочные изделия |
| ОАО «Гормолзавод«Вольский» | 412900 г. Вольск, ул. Петровского, д. 2 «А» | Производство пищевых продуктов | Молочная продукция, кисломолоч. прод-я, масло, сливки, творог |
| ООО «ВОЛЬСКСОЛОД» | 412900 г. Вольск ул. Цементников, 69 | Производство пищевых продуктов | Солод, квас, пиво |
| ЗАО «Купец и Ко» | 412900 г. Вольск ул. Цементников, 69 | Производство пищевых продуктов | Солод, квас, пиво |
| ООО «Плодовое-2009» | 412900 г. Вольск ул. Талалихина д. 149 | Производство пищевых продуктов, включая напитки | Соки фруктовые и овощные |
| ОАО «Саратовэнерго» Вольское территориальное отделение | 412900 г. Вольск ул. Токина,1 | Передача электроэнергии | Передача электроэнергии |
| АО «Газпром газораспределение Саратовская область» филиал в г.Вольске | 412900 г. Вольск, ул. Комсомоль-ская, д. 231 | Распределение газообразного топлива | Распределение газообразного топлива |
| ГАУ «Черкасский лесхоз» | 412954 Вольский р-н пос. Черкасское ул. Ст. Разина | Лесная промышленность |  |
| ООО «Автотрасса» | 412904 г. Вольск, ул. Станционная, д.3  | Строительство | Мосты, тоннели, надземные и под-земные автомобильные дороги |
| ООО «ВолгаИзвесть» | 412901, Вольск, Коммунарная ул., 1 | Строительство завода по производству негашеной комовой извести 1 сорта |  |