**ДОКЛАД**

**«О готовности Вольского муниципального района к осенне-зимнему периоду 2014-2015 гг.»**

В соответствии с Федеральным законодательством, нормативно-правовыми актами Саратовской области и администрации Вольского муниципального района, при администрации ВМР создан штаб **(слайд 1)** по координации хода подготовки организаций и учреждений Вольского муниципального района к отопительному сезону 2014-2015 годов.

На указанном штабе обсуждаются проблемные вопросы, возникающие в процессе проведения подготовки к отопительному периоду жилищного фонда, объектов социальной сферы и коммунального комплекса.

Основными поставщиками теплоснабжения являются следующие организации:

​ −ОАО «Вольсктеплоэнерго»;

​ −ОАО «Ремонтно-эксплуатационное управление»;

​ −Приволжская дирекция по тепловодоснабжению Приволжской железной дороги – филиала ОАО «РЖД».

Вышеуказанными организациями обеспечивается теплоснабжение 375 многоквартирных домов.

Подготовлено 73 котельных 100 %, **(слайд 2)** в том числе:

​ −ОАО «Вольсктеплоэнерго» - 52 котельные и 5 ЦТП;

​ −«РЭУ» «Саратовский» ЭРТ № 2 «Вольский» - 5 котельных;

​ − Приволжская дирекция по тепловодоснабжению Приволжской железной дороги – филиала ОАО «РЖД» - 1 котельная;

​ −Управление образования – 13 топочных.

К отопительному сезону подготовлено **(слайд 3**) 181 объект социальной сферы - 100 %.

К отопительному сезону подготовили **(слайд 4)** 753 многоквартирных дома, из них: на обслуживании управляющих организаций 557 домов, ТСЖ – 56 дома, ЖСК – 10 домов и непосредственной формы управления – 130 домов, на общую сумму, согласно плану мероприятий, 11740,32тыс. руб.

На основании Приказ Министерства энергетики РФ от 12 марта 2013 г. № 103 «Об утверждении Правил оценки готовности к отопительному периоду» и постановления администрации Вольского муниципального района от 25.06.2014 г. № 2060, создана комиссия по оценке готовности электростанций, котельных, водопроводно-канализационного хозяйства, электрических и тепловых сетей Вольского муниципального района к работе в осенне-зимний период 2014-2015 годов, согласно которой специалистами управления муниципального хозяйства администрации ВМР проведены как документальные проверки готовности объектов топливно-энергетического комплекса жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы Вольского муниципального района к работе в осенне-зимний период 2014-2015 годов, так и выездные. На основании составленных указанной комиссией актов проверки, организациям выданы паспорта готовности к отопительному сезону 2014-2015 годов.

В соответствии с утвержденным Ростехнадзором Графиком проведения проверок оцени готовности муниципальных образований к осенне-зимнему периоду 2014-015 гг., данные мероприятия в Вольском муниципальном районе проводились с 22.09. – 24.09.2014 года.

В настоящее время Паспорт **(слайд 5)** готовности к отопительному периоду 2014-2015 гг. и Акт **(слайд 6, 7)** проверки готовности к отопительному периоду 2014-2015 гг. выдан Вольскому району отделением Ростехнадзора в г. Саратове.

В программу капитального ремонта согласно Федерального закона от 21 июля 2007 года №185 ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» и краткосрочного плана на 2014 год по Вольскому муниципальному району вошло **(слайд 8)** 7 многоквартирных жилых дома.

Определена сумма 9 225 837,0 руб.

Фонд содействия – 4 259 753,0 руб.;

Областной бюджет – 1 791 104,0;

Местный бюджет – 1 791 104,0;

Средства собственников – 1 384 176,0 (15 %).

**(слайд 9)**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **пп/п** | **Адрес** | **Вид работ** | **Сумма, руб.** | **Примечание** |
| 11 | г. Вольск, ул. Грибоедова, д. 1 | Капитальный ремонт или замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт | 2800000 | 2 ед. |
| 22 | г. Вольск, ул. Грибоедова, д. 3 | Капитальный ремонт или замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт | 2800000 | 2 ед. |
| 33 | г. Вольск, ул. Л. Толстого, д. 140 | Капитальный ремонт крыши, в том числе переустройство невентилируемой крыши на вентилируемую крышу, устройство выходов на кровлю | 132557 |  |
| 4  4 | г. Вольск, ул. Ленина, д. 240 | Капитальный ремонт внутридомовой инженерной системы холодного водоснабжения | 397632 |  |
| Капитальный ремонт внутридомовой инженерной системы теплоснабжения | 1200000 |  |
| 55 | г. Вольск, ул. Дзержинского, д. 4 | Капитальный ремонт крыши, в том числе переустройство невентилируемой крыши на вентилируемую крышу, устройство выходов на кровлю | 298143 |  |
| 76 | г. Вольск, ул. пос. Большевик, д. 68 | Капитальный ремонт крыши, в том числе переустройство невентилируемой крыши на вентилируемую крышу, устройство выходов на кровлю | 253469 |  |
| 87 | г. Вольск, ул. Саратовская, д. 36 | Капитальный ремонт крыши, в том числе переустройство невентилируемой крыши на вентилируемую крышу, устройство выходов на кровлю | 1344036 |  |
| **ИТОГО** | | | **9225837** |  |

В настоящее время проведен конкурс по определению подрядчиков для выполнения вышеуказанных работ, заключены договора и подрядчики приступили к выполнению работ. Процент выполнения работ по домам от 10 до 30 %. Срок окончания работ – 31.10.2014 года.

В рамках проведения долгосрочной муниципальной целевой программы «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в Вольском муниципальном районе на период до 2020 года» осуществляется перевод 3-х жилых двухэтажных домов, расположенных в пос. Откормсовхоз на индивидуальное газовое отопление.

На сегодня выполнены работы по устройству тепло-водяной части в квартирах, работы проводятся по газовому оборудованию. Ориентировочный срок окончания работ 30.09.2014 года.

Запас жидкого котельного топлива по «РЭУ» «Саратовский» ЭРТ № 2 «Вольский» на котельную р.п. Сенной в/ч 15650-12 на 25.09.2014 года составляет 1362,249 т, при нормативном запасе 852,11 т.

**Заместитель главы администрации**

**по жизнеобеспечению и безопасности М.А. Болмосов**