СОВЕТ

КОЛОЯРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

ВОЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

## РЕШЕНИЕ

## От 18.03.2011 года № 3/1-5 с.Колояр

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| |  |  |  | | --- | --- | --- | | Об утверждении муниципальной краткосрочной целевой программы «Градостроительное планирование развития территории Колоярского муниципального образования Вольского муниципального района на 2011 год» |  |  | |  |  |

В соответствии с п.20 ч.1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», ст. 3 Градостроительного кодекса РФ, с п.21 ч.1 ст. 6, ст. 22 Устава Колоярского муниципального образования,

Совет Колоярского муниципального образования

РЕШИЛ:

1. Утвердить муниципальную краткосрочную целевую программу «Градостроительное планирование развития территории Колоярского муниципального образования Вольского муниципального района на 2011 год», согласно Приложению.

1. Финансирование муниципальной краткосрочной целевой программы «Градостроительное планирование развития территории Колоярского муниципального образования Вольского муниципального района на 2011 год» производить за счет средств перевыполнения доходной части бюджета Колоярского муниципального образования.
2. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию в газете «Вольский Деловой Вестник».
3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на Главу Колоярского муниципального образования.

Глава Колоярского

муниципального образования А.А.Никулин

Приложение

к решению Совета Колоярского

муниципального образования

от 18.03.2011 года № 3/1-5

МУНИЦИПАЛЬНАЯ КРАТКОСРОЧНАЯ ЦЕЛЕВАЯ ПРОГРАММА

**«ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЕ ПЛАНИРОВАНИЕ РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ КОЛОЯРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ВОЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА НА 2011 ГОД»**

с.Колояр

**ПАСПОРТ**

муниципальной краткосрочной целевой программы «Градостроительное планирование развития территории Колоярского муниципального образования Вольского муниципального района на 2011 год»

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование программы | Муниципальная краткосрочная целевая программа «Градостроительное планирование развития территории Колоярского муниципального образования Вольского муниципального района на 2011 год» |
| Заказчик Программы | Администрация Колоярского муниципального образования |
| Основные разработчики программы | Администрация Колоярского муниципального образования |
| Цель и задачи Программы | Основной целью программы является обеспечение устойчивого развития территорий планирования и градостроительного зонирования;  Осуществление строительства на основе документов территориального планирования и правил землепользования и застройки |
| Сроки реализации Программы | 2011 год разработка генерального плана и правил землепользования и застройки Колоярского поселения |
| Объем и источники финансирования Программы | Общий объем финансирования Программы составляет 1036,8 тыс. рублей за счет средств перевыполнения доходной части бюджета Колоярского муниципального образования |
| Исполнители основных мероприятий | Администрация Колоярского муниципального образования |
| Ожидаемые конечные результаты программы | Создание комплекта документов комплексной территориальной схемы градостроительного развития территории Колоярского муниципального образования |

1. Введение

Качество современной жизни населения определяется уровнем удовлетворения основных духовных и материальных потребностей человека, среди которых одним из главных является достойная среда обитания - необходимые условия для труда, быта и отдыха человека, формировать, которую призвано градостроительство.

В настоящее время в Вольском муниципальном районе Решением Вольского муниципального Собрания от 20.03.2009 года № 3/45-601 утверждена Схема территориального планирования. Генеральные планы и правила землепользования и застройки Колоярского муниципального образования отсутствуют и должны быть разработаны до 2012 года. В случае отсутствия данной документации градостроительная деятельность на территории муниципального образования не может осуществляться.

2. Основные цели и задачи программы

Целью Программы является разработка документов по градостроительному планированию развития территории Колоярского муниципального образования, направленных на создание условий улучшения проживания населения и устойчивого территориального развития поселения посредством развития системы расселения, застройки, благоустройства поселения, улучшение транспортной и социальной инфраструктур, рационального природопользования, охраны и сохранения объектов историко-культурного наследия и улучшения окружающей природной среды.

Основные задачи программы:

- обеспечение устойчивого развития территории на основе территориального планирования и градостроительного зонирования;

- обеспечение сбалансированного учета экологических, экономических, социальных и иных факторов при осуществлении градостроительной деятельности;

- обеспечение инвалидам условий для беспрепятственного доступа к объектам социального и иного назначения;

- осуществление строительства на основе документов территориального планирования и правил землепользования и застройки;

- участие граждан и их объединений в осуществлении градостроительной деятельности, обеспечение свободы такого участия;

- ответственность органов местного самоуправления за обеспечение благоприятных условий жизнедеятельности человека;

- осуществление градостроительной деятельности с соблюдением технических регламентов;

- осуществление градостроительной деятельности с соблюдением требований безопасности территорий, инженерно-технических требований, требований гражданской обороны, обеспечением предупреждения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, принятием мер по противодействию террористическим актам;

- осуществление градостроительной деятельности с соблюдением требований охраны окружающей среды и экологической безопасности;

- осуществление градостроительной деятельности с соблюдением требований сохранения объектов культурного наследия и особо охраняемых природных территорий.

Реализация данной Программы обеспечит прозрачность при осуществлении градостроительной деятельности в населенных пунктах, а также придаст территории инвестиционную привлекательность.

3. Перечень мероприятий Программы, сроки и этапы реализации Программы

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование  мероприятий | Срок  исполнения | Стоимость,  тыс. руб. | Местный бюджет | Областной бюджет |
| 1. | Разработка генеральных планов поселения | 2011 г. | 740,6 | 740,6 | 0,00 |
| 2. | Разработка Правил землепользования и застройки поселения | 2011 г. | 296,2 | 296,2 | 0,00 |

4. Финансовое обеспечение Программы

Финансирование мероприятий Программы осуществляется за счет средств перевыполнения доходной части бюджета Колоярского муниципального образования

5. Контроль за ходом реализации Программы

Администрация Колоярского муниципального образования осуществляет руководство и контроль за ходом реализации Программы, обеспечивает целевое использование средств, выделенных на реализацию Программы, в соответствии с утвержденными мероприятиями, взаимодействие между исполнителями работ.

6. Оценка эффективности Программы

Реализация Программы позволит обеспечить документами территориального планирования, правилами землепользования и застройки Колоярское муниципальное образование, что в свою очередь позволит получить многосторонний социально-экономический эффект и будет иметь позитивные последствия во многих сферах жизнедеятельности поселения.

Глава Колоярского

муниципального образования А.А.Никулин