**Схема**

**теплоснабжения КРЯЖИМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

ОГЛАВЛЕНИЕ:

Оглавление……………………………………………………………………………2

Раздел 1. Показатели перспективного спроса на тепловую энергию (мощность) и теплоноситель в установленных границах территории Кряжимского муниципального образования…………………………………………………………3

Раздел 2. Перспективные балансы располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей………………………………7

Раздел 3. Перспективные балансы теплоносителя…………………………………..10

Раздел 4. Предложения по новому строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии…………………………………….10

Раздел 5. Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей……13

Раздел 6. Перспективные топливные балансы……………………………………14

Раздел 7. Инвестиции в новое строительство, реконструкцию и техническое перевооружение……………………………………………………………………….14

Раздел 8. Решение об определении единой теплоснабжающей организации……………………………………………………………………………15

Раздел 9. Решения о распределении тепловой нагрузки между источниками тепловой энергии……………………………………………………………………15

Раздел 10. Решение по бесхозяйных тепловым сетям………………………...........15

Раздел 11. Графическая часть ………………………………………………….16-17

**ПРОЕКТ**

**Схема теплоснабжения Кряжимского муниципального образования**

**Общие положения:**

Основанием для разработки схемы теплоснабжения Кряжимского муниципального образования Вольского муниципального района Саратовской области является:

- Федеральный закон от 27.07.2010 года № 190 -ФЗ «О  теплоснабжении»;

- Постановление  Правительства РФ от 22 Февраля 2012 г. № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения»;

- Генеральный план поселения.

**Цели и задачи  разработки схемы теплоснабжения:**

Схема теплоснабжения [поселения](http://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%9F%D0%BE%D1%81%D0%B5%D0%BB%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D0%B5) - разрабатывается  в целях удовлетворения спроса на тепловую энергию (мощность) и теплоноситель, обеспечения надежного теплоснабжения наиболее экономичным способом при минимальном воздействии на окружающую среду, а также экономического стимулирования развития систем теплоснабжения и внедрения энергосберегающих технологий.

Схема теплоснабжения сельского поселения представляет документ, в котором обосновывается необходимость и экономическая целесообразность проектирования и строительства новых, расширения и реконструкции существующих источников тепловой энергии и тепловых сетей, средств их эксплуатации и управления с целью обеспечения энергетической безопасности, развития экономики поселения и надежности теплоснабжения потребителей.

Основными задачами при разработке схемы теплоснабжения  сельского поселения на период до 2027 г. являются:

Обследование системы теплоснабжения  и анализ существующей ситуации в теплоснабжении сельского поселения.

Выявление дефицита тепловой мощности и формирование вариантов развития системы теплоснабжения для ликвидации данного дефицита.

Выбор оптимального варианта развития теплоснабжения и основные рекомендации по развитию системы теплоснабжения сельского поселения  до 2027года.

Теплоснабжающая организация определяется схемой теплоснабжения.

Мероприятия по развитию системы теплоснабжения, предусмотренные настоящей схемой, включаются в [инвестиционную программу](http://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%98%D0%BD%D0%B2%D0%B5%D1%81%D1%82%D0%B8%D1%86%D0%B8%D0%B8)  теплоснабжающей организации и, как следствие, могут быть включены в соответствующий [тариф](http://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%A2%D0%B0%D1%80%D0%B8%D1%84) организации [коммунального комплекса](http://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%9A%D0%BE%D0%BC%D0%BC%D1%83%D0%BD%D0%B0%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D0%BE%D0%B5_%D1%85%D0%BE%D0%B7%D1%8F%D0%B9%D1%81%D1%82%D0%B2%D0%BE).

**Раздел 1. Показатели перспективного спроса на тепловую энергию (мощность) и теплоноситель в установленных границах территории Кряжимского муниципального образования.**

1.1.Существующее состояние.

Кряжимское сельское поселение расположено в западной части Вольского муниципального района, находящегося в северной части Саратовской области. Административным центром поселения является село Кряжим, расположенное в 40 км от административного центра муниципального района - г.Вольск. Расстояние от с.Кряжим до ближайшей железнодорожной станции составляет 10 км.

Территория поселения граничит на севере с Черкасским муниципальным образованием, на северо-востоке с Покровским муниципальным образованием, на востоке с Нижнечернавским муниципальным образованием, на юго-востоке с Верхнечернавским муниципальным образованием, на юге с муниципальным образованием г.Вольск и Сенным муниципальным образованием, на западе с Куриловским муниципальным образованием и Балтайским муниципальным районом.

Общая площадь территории Кряжимского муниципального образования составляет 25384,42 га. Общая численность населения сельского поселения составляет 1076 человек. Сложившаяся планировочная структура сельского поселения представляет собой семь населенных пунктов с.Кряжим, с.Николаевка, с. Никольское, с.Ивановка, с. Горячка, с.Дмитриевка, с.Улыбовка.

В Кряжимском сельском поселении теплоснабжение социально значимых объектов осуществляется от отдельностоящих и встроено-пристроенных котельных в количестве 2 штук, находящихся на балансе ОАО Вольсктеплоэнерго.

В качестве топлива используется природный газ.

Теплоснабжение жилой и общественной застройки на территории Кряжимского муниципального образования осуществляется по смешанной схеме. Газифицированы села Кряжим, Ивановка, Николаевка, Никольское, Горячка. Печное отопление с.Улыбовка, с.Дмитриевка.

Здания МОУ «ООШ с.Кряжим, администрации СКХ Кряжим, МДОУ «Детский сад с.Кряжим», почтовое отделение с.Кряжим, пожарный пост с.Кряжим, АТС, МОУ «ООШ с.Николаевка», администрация с.Николаевка, МДОУ «Детский сад с.Николаевка»,Сбербанк, газовый участок, АТС, ООО «Элита-С» подключены к централизованной системе теплоснабжения, которая состоит из котельных и тепловых сетей. Эксплуатацию котельных и тепловых сетей на территории Кряжимского муниципального образования осуществляет ОАО «Вольсктеплоэнерго», расположенное по адресу: г.Вольск ул. Народная, 159 б .

На обслуживании предприятия находится 2 котельные в с.Кряжим, с.Николаевка Кряжимского сельского поселения. В Кряжимском сельском поселении теплоснабжение социально значимых объектов осуществляется в основном от отдельно стоящих и встроено-пристроенных котельных.

В качестве топлива используется в основном газ и уголь.

Теплоносителем для систем отопления и горячего водоснабжения является сетевая вода с расчетными температурами Т-150-70С, Т -95-70С.Система теплоснабжения от вышеперечисленных котельных - закрытая.

Схема теплоснабжения тупиковая, двухтрубовая, с насосным оборудованием. Трубопроводы смонтированы из стальных электросварных труб по ГОСТ 10704-91 для систем отопления и вентиляции и оцинкованных - для систем горячего водоснабжения.

 Обеспечение теплом жилой застройки осуществляется в зависимости от степени газификации населенных пунктов. Часть жилой застройки отапливается от индивидуальных автономных отопительных и водонагревательных систем (работающих на природном газе), часть имеет печное отопление.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Котельная | Отапливаемый объект | Протяженность сетей (м) | Тип прокладки | Обслуживающаяорганизация |
| Надземная(м) | Подземная(м) |
| Кряжимское сельское поселение |
| 1 | Котельная №9р. с.Кряжим, пер.Школьный, 7 | Здание МОУ «ООШ с.Кряжим» | 76195178240240240 | ------ | 76195178240240240 | ОАО «Вольск-теплоэнерго» |
| Здание пож.депо |
| МДОУ «Детский сад с.Кряжим» |
| Здание администрации СКХ Кряжим |
| Почтовое отделение |
| АТС |
| 2 | Котельная №11 р. с.Николаевка», ул. Молодежная , 29 | Котельная МОУ «ООШ с.Николаевка» | 74 | - | 74 |  |
| МДОУ «Детский сад с.Николаевка» | 29 | - | 29 |  |
| ФАП с.Николаевка | 191 | - | 191 |  |
| Сбербанк | 191 | - | 191 |  |
| Администрация с.Николаевка | 191 | - | 191 |  |
| АТС | 191 | - | 191 |  |
| ООО Элита -С | 191 | - | 191 |  |
| Газовый участок | 191 | - | 191 |  |

Тарифы теплоснабжающих организаций.

|  |  |
| --- | --- |
| №п/п | Реестр теплоснабжающих организаций на 2012 год |
| Наименование предприятия | Тариф, установленный РСТ с учетом передачи (руб.) |
| Тепловая энергия |  |
| 1. | ОАО «Вольсктеплоэнерго» | 1306,73 с НДС |

 1.2. Площадь строительных фондов и приросты площади строительных фондов в соответствии с Генеральным планом Кряжимского муниципального образования.

 Строительства  многоквартирного жилищного фонда и социальной инфраструктуры не планируется. Застройщики   индивидуального  жилищного фонда  используют автономные источники теплоснабжения. В связи с этим  потребностей в строительстве новых тепловых сетей,  с целью обеспечения приростов тепловой нагрузки в существующих зонах действия источников теплоснабжения, приросте тепловой нагрузки для целей отопления, горячего водоснабжения    нет.

1.3.Объемы потребления тепловой энергии (мощности), теплоносителя и приросты потребления тепловой энергии (мощности), теплоносителя с разделением по видам теплопотребления.

Годовые объемы выработки тепловой энергии (мощности), теплоносителя с разделением по видам потребления по каждой котельной.

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование котельной | Годовая выработка |
| Тепловая энергия (Гкал) |
| Отопление | ГВС |
| Котельная №9р. с.Кряжим, пер.Школьный, 7 | 408 | - |
| Котельная №11р. с.Николаевка», ул. Молодежная , 29 | 271 | - |
| Итого | 679 | - |
| Всего | 679 | - |

1.4.Потребление тепловой энергии (мощности) и теплоносителя объектами, расположенными в производственных зонах, с учетом возможных изменений производственных зон и их перепрофилирования и приросты потребления тепловой энергии (мощности), теплоносителя производственными объектами.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| п/п | Название котельной | Отапливаемые объекты | Объем отапливаемых объектов | Годовое потребление |
| Тепловая энергия (Гкал) |
| отопление | ГВС |
| 1 | Котельная №9р. с.Кряжим, пер.Школьный, 7 | Здание МОУ «ООШ с.Кряжим» | 4491 | 173 | нет |
| Пожарка | 321,6 | 26.1 | нет |
| МДОУ «Детский сад с.Кряжим» | 2446 | 122,5 | нет |
| Здание администрации СКХ Кряжим | 786,6 | 47 | нет |
| Почтовое отделение | 211.24 | 12,6 | нет |
| АТС | 211.24 | 12,6 | нет |
| 2 | Котельная №11р. с.Николаевка», ул. Молодежная , 29 | Котельная МОУ «ООШ с.Николаевка» | 5335 | 205,6 | нет |
| МДОУ «Детский сад с.Николаевка» | 679 | 34 | нет |
| ФАП с.Николаевка | 209,31 | 12,7 | нет |
| Сбербанк | 64,08 | 3,3 | нет |
| Администрация с.Николаевка | 210 | 10,9 | нет |
| АТС | 192,25 | 10 | нет |
| ООО Элита -С |  |  | нет |
| Газовый участок | 51,54 |  | нет |
| Итого: | 14997,62 | 670,3 |  |
|  |  | Всего: | 14997,62 | 670,3 |

Учитывая, что Генеральным планом Кряжимского поселения не предусмотрено изменение схемы теплоснабжения, теплоснабжение перспективных объектов, которые планируется разместить вне зоны действия существующих котельных, предлагается осуществить от автономных источников. Изменения производственных зон не планируется.

**Раздел 2. Перспективные балансы располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей.**

2.1.Радиус эффективного теплоснабжения.

Среди основных мероприятий по энергосбережению в системах теплоснабжения можно выделить оптимизацию систем теплоснабжения в Кряжимском МО с учетом эффективного радиуса теплоснабжения.

Передача тепловой энергии на большие расстояния является экономически неэффективной.

Радиус эффективного теплоснабжения позволяет определить условия, при которых подключение новых или увеличивающих тепловую нагрузку теплопотребляющих установок к системе теплоснабжения нецелесообразно вследствие увеличения совокупных расходов в указанной системе на единицу тепловой мощности, определяемой для зоны действия каждого источника тепловой энергии.

Радиус эффективного теплоснабжения – максимальное расстояние от теплопотребляющей установки до ближайшего источника тепловой энергии в системе теплоснабжения, при превышении которого подключение теплопотребляющей установки к данной системе теплоснабжения нецелесообразно по причине увеличения совокупных расходов в системе теплоснабжения.

2.2.Описание существующих и перспективных зон действия систем теплоснабжения, источников тепловой энергии.

Описание существующих зон действия систем теплоснабжения, источников тепловой энергии.

|  |
| --- |
| Максимальное удаление точки подключения потребителей от источника тепловой энергии |
| *на север* | *на восток* | *на юг* | *на запад* |
| Котельная №9р. с.Кряжим, пер.Школьный, 7 |
| пер.Школьный. д.476м.пер. Школьный д.3178м.пер.Школьный д.1240м.  |  | пер. пер.Школьный д.1а195м.пер.Школьный д.2240м. |  |
| Котельная №11р. с.Николаевка», ул. Молодежная , 29 |
|  |  | ул.Молодежная д.20 ул.Молодежная д.19ул.Молодежная д.14а  |  |

Существующие значения установленной тепловой мощности основного оборудования источников тепловой энергии (в разрезе котельных).

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование котельной, адрес | Установленная мощность (Гкал/ч) | Примечание |
| Кряжимское сельское поселение |  |  |
| Котельная №9р. с.Кряжим, пер.Школьный, 7 | 1,031 |  |
| Котельная №11р. с.Николаевка», ул. Молодежная , 29 | 0,63 |  |
| ИТОГО: | 1,714 |  |

Крупные общественные здания, учреждения бюджетной сферы подключены к централизованной системе теплоснабжения, которая состоит из котельных и тепловых сетей. Эксплуатацию котельных и тепловых сетей на территории Кряжимского сельского поселения с 1972 года осуществляет ОАО «Вольсктеплоэнерго». ОАО «Вольсктеплоэнерго» является теплоснабжающей организацией на территории муниципального образования.

Модернизация системы теплоснабжения Кряжимского муниципального образования не предусматривает изменения схемы теплоснабжения.

 2.3.Описание существующих и перспективных зон действия индивидуальных источников тепловой энергии.

В Кряжимском МО большая часть индивидуальных жилых домов газифицировано. Индивидуальное отопление осуществляется от теплоснабжающих устройств без потерь при передаче, так как нет внешних систем транспортировки тепла. Поэтому потребление тепла при теплоснабжении от индивидуальных установок можно принять равным его производству.

2.4.Перспективные балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки в перспективных зонах действия источников тепловой энергии.

Перспективные балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки в перспективных зонах действия источников тепловой энергии равны существующим, так как в Генеральном плане Кряжимского муниципального образования не предусмотрено изменение существующей схемы теплоснабжения.

2.5.Существующие и перспективные затраты тепловой мощности на собственные и хозяйственные нужды источников тепловой энергии (в разрезе котельных).

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование котельной | Затраты на собственные нужды (Гкал/ч) |
| существующие | перспективные |
| Кряжимское сельское поселение |  |  |
| Котельная №9р. с.Кряжим, пер.Школьный, 7 | 21,3 | 21,3 |
| Котельная №11р. с.Николаевка», ул. Молодежная , 29 | 19,3 | 19,3 |
| ИТОГО: | 40,6 | 40,6 |

2.6.Значения существующей и перспективной тепловой мощности источников тепловой энергии нетто.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование котельной | Фактическая располагаемая мощность источника (Гкал/ч) | Мощность тепловой энергии нетто (Гкал/ч) |
| существующие | перспективные |
| Кряжимское сельское поселение |  |  |
| Котельная №9р. с.Кряжим, пер.Школьный, 7 | 1,031 | 1,031 |  |
| Котельная №11р. с.Николаевка», ул. Молодежная , 29 | 0,63 | 0,63 |  |
| Итого: | 1,661 | 1,661 |  |
| Всего: | 1,661 | 1,661 |  |

передаче по тепловым сетям, включая потери тепловой энергии в тепловых сетях теплопередачей через теплоизоляционные конструкции теплопроводов и с потерями теплоносителя и указанием затрат на компенсацию этих потерь.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование котельной | Потери тепловой энергии при передаче (Гкал) | Затраты на компенсацию потерь ТЭ (тыс. руб.) |
| Кряжимское сельское поселение  |  |  |
| Котельная №9р. с.Кряжим, пер.Школьный, 7 | 80,9 |  |
| Котельная №11р. с.Николаевка», ул.Молодежная, 29 | 30,5 |  |
| Итого: | 121,4 |  |
| Всего: | 121,4 |  |

2.8. Затраты существующей и перспективной тепловой мощности на хозяйственные нужды тепловых сетей.

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование котельной | Существующие затраты тепловой мощности на хоз. нужды тепловых сетей (Гкал/ч) |
| Кряжимское сельское поселение  |  |
| Котельная №9р. с.Кряжим, пер.Школьный, 7 | нет |
| Котельная №11р. с.Николаевка», ул. Молодежная , 29 | нет |

**Раздел 3. Перспективные балансы теплоносителя**.

3.1.Перспективные балансы производительности водоподготовительных установок и максимального потребления теплоносителя теплопотребляющими установками потребителей.

Водоподготовительных установок в котельных муниципального образования нет.

**Раздел 4. Предложения по новому строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии.**

4.1. Предложения по новому строительству источников тепловой энергии, обеспечивающие перспективную тепловую нагрузку на вновь осваиваемых территориях поселения.

Учитывая, что Генеральными планами сельских поселений Кряжимского муниципального образования не предусмотрено изменение схемы теплоснабжения образования, поэтому новое строительство котельных не планируется.

4.2. Предложений по реконструкции источников тепловой энергии, обеспечивающие перспективную тепловую нагрузку в существующих и расширяемых зонах действия источников тепловой энергии нет.

4.3. Предложений по техническому перевооружению источников тепловой энергии с целью повышения эффективности работы систем теплоснабжения в настоящее время нет.

4.4. Меры по выводу из эксплуатации, консервации и демонтажу избыточных источников тепловой энергии, а также выработавших нормативный срок службы либо в случаях, когда продление срока службы технически невозможно или экономически нецелесообразно.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Адрес объекта/мероприятия | Ед. изм. | Цели реализации мероприятия |
| 1. | Котельная №9р. с.Кряжим, пер.Школьный, 7 | шт-2 | Демонтаж избыточных источников теплоты, выработка срока службы |
| 1.1 | Котельная №11р. с.Николаевка», ул.Молодежная , 29 | шт.-2 | ТО нет |

4.5. Меры по переоборудованию котельных в источники комбинированной выработки электрической и тепловой энергии.

В соответствии с Генеральными планами сельских поселений Кряжимского муниципального образования меры по переоборудованию котельных в источники комбинированной выработки электрической и тепловой энергии не предусмотрены.

4.6. Меры по переводу котельных, размещенных в существующих и расширяемых зонах действия источников комбинированной выработки тепловой и электрической энергии в «пиковый» режим.

Меры по переводу котельных, размещенных в существующих и расширяемых зонах действия источников комбинированной выработки тепловой и электрической энергии в «пиковый» режим не предусмотрены.

4.7. Решения о загрузке источников тепловой энергии, распределении (перераспределении) тепловой нагрузки потребителей тепловой энергии в каждой зоне действия системы теплоснабжения между источниками тепловой энергии, поставляющими тепловую энергию в данной системе теплоснабжения.

Учитывая, что Генеральными планами сельских поселений Кряжимского муниципального образования не предусмотрено изменение схемы теплоснабжения образования, решения о загрузке источников тепловой энергии, распределении (перераспределении) тепловой нагрузки потребителей тепловой энергии в каждой зоне действия системы теплоснабжения между источниками тепловой энергии, поставляющими тепловую энергию в данной системе теплоснабжения, будут иметь следующий вид:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование котельной | Маркакотла | Кол-вокотлов | Годустановки | УстановленнаяМощность(Гкал/ч) | Подключенная нагрузка(Гкал/ч) |
|  | Кряжимское сельское поселение  |
| 1 | Котельная №9р. с.Кряжим, пер.Школьный, | КСВ -0,85 | 1 | 1989 | 1,031 | 0.17 |
|  |
| 2 | Котельная №11р. с.Николаевка», ул. Молодежная , 29 | Универсал-5 | 1 | 1984 | 0.63 | 0,125 |

4.8. Оптимальный температурный график отпуска тепловой энергии для каждого источника тепловой энергии или группы источников в системе теплоснабжения.

Оптимальный температурный график отпуска тепловой энергии для каждого источника тепловой энергии в системе теплоснабжения в соответствии с действующим законодательством разрабатывается в процессе проведения энергетического обследования источника тепловой энергии, тепловых сетей, потребителей тепловой энергии. Энергетические обследования должны быть проведены в срок до 31.12.2013 года.

ТЕМПЕРАТУРНЫЙ ГРАФИК

*Для г.Вольска и Вольского района*

*( при расчетной температуре наружного воздуха для отопления -27С)*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| ТнС | Т1С | Т2С |
| +10 | 36 | 32 |
| +8 | 40 | 34 |
| +6 | 43 | 37 |
| +4 | 47 | 39 |
| +2 | 50 | 41 |
| 0 | 53 | 44 |
| -2 | 57 | 46 |
| -4 | 60 | 48 |
| -6 | 63 | 50 |
| -8 | 66 | 52 |
| -10 | 69 | 54 |
| -12 | 72 | 56 |
| -14 | 75 | 58 |
| -16 | 78 | 59 |
| -18 | 81 | 61 |
| -20 | 84 | 63 |
| -22 | 87 | 65 |
| -24 | 89 | 67 |
| -26 | 92 | 68 |
| -27 | 95 | 70 |

4.9. Предложения по перспективной установленной тепловой мощности каждого источника тепловой энергии с учетом аварийного и перспективного резерва тепловой мощности.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование котельной | Установленная мощность (Гкал/ч) | Предложения по перспективной тепловой мощности (Гкал/ч) |
|  | Кряжимское сельское поселение |  |
| 1 | Котельная №9р. с.Кряжим, пер.Школьный, | 1,031 | 0,5 |
| 2 | Котельная №11р. с.Николаевка», ул. Молодежная, 29 | 0,63 | 0,5 |

Учитывая, что вторая очередь Генеральных планов сельских поселений Кряжимского муниципального образования рассчитана до 2032 года, предложения по перспективной тепловой мощности могут быть также рассчитаны до 2032 года.

**Раздел 5.Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей.**

5.1. Предложения по новому строительству и реконструкции тепловых сетей, обеспечивающих перераспределение тепловой нагрузки из зон с дефицитом располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии в зоны с резервом располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии (использование существующих резервов).

Учитывая, что Генеральными планами поселений Кряжимского муниципального образования не предусмотрено изменение схемы теплоснабжения образования, поэтому новое строительство тепловых сетей не планируется. Перераспределение тепловой нагрузки не планируется.

5.2. Предложения по новому строительству тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки во вновь осваиваемых образованиях поселения под жилищную, комплексную или производственную застройку.

Новое строительство тепловых сетей не планируется.

5.3. Предложения по новому строительству и реконструкции тепловых сетей, обеспечивающие условия, при наличии которых существует возможность поставок тепловой энергии потребителям от различных источников тепловой энергии при сохранении надежности теплоснабжения.

Учитывая, что Генеральными планами сельских поселений Кряжимского муниципального образования не предусмотрено изменение схемы теплоснабжения города, поэтому новое строительство тепловых сетей не планируется. Реконструкция тепловых сетей, обеспечивающая условия, при наличии которых существует возможность поставок тепловой энергии потребителям от различных источников тепловой энергии при сохранении надежности теплоснабжения, также не предусмотрена.

5.4. Предложения по новому строительству или реконструкции тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения, в том числе за счет перевода котельных в «пиковый» режим или ликвидации котельных по основаниям.

 Новое строительство или реконструкция тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения, в том числе за счет перевода котельных в «пиковый» режим не планируется.

5.5. Предложения по новому строительству и реконструкции тепловых сетей для обеспечения нормативной надежности безопасности теплоснабжения.

 Учитывая, что Генеральными планами сельских поселений не предусмотрено изменение схемы теплоснабжения образования, поэтому новое строительство тепловых сетей не планируется.

Предложения по реконструкции тепловых сетей для обеспечения нормативной надежности безопасности теплоснабжения.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Адрес объекта/мероприятия | протяженность | Ед. изм. | Цели реализации мероприятия |
| 1 | Котельная №9р. с.Кряжим, пер.Школьный,7 | 1169 | м | обеспечения нормативной надежности безопасности теплоснабжения |
| 2 | Котельная №11р. с.Николаевка», ул. Молодежная , 29 | 1220 | м | обеспечения нормативной надежности безопасности теплоснабжения |

**Раздел 6. Перспективные топливные балансы.**

Перспективные топливные балансы для каждого источника тепловой энергии, расположенного в границах поселения по видам основного, резервного и аварийного топлива на каждом этапе планируемого периода.

Существующие и перспективные топливные балансы для каждого источника тепловой энергии, расположенного в границах поселения по видам основного, резервного и аварийного топлива.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование котельной | Вид топлива | Годовой расход топлива в натуральных единицах (м3,т) | Резервный вид топлива | Аварийный вид топлива |
| Кряжимское сельское поселение |  |
| Котельная №9р. с.Кряжим, пер.Школьный,7 | Пр.газ | 111933 | Нет | нет |
| Котельная №11р. с.Николаевка», ул.Молодежная , 29 | Пр.газ | 67127 | Нет | нет |

**Раздел 7. Инвестиции в новое строительство, реконструкцию и техническое перевооружение.**

Принятие Инвестиционной программы позволит решить проблемы по обеспечению потребителей качественными услугами теплоснабжения, разработать схему постепенной замены стальных труб и котлов, осуществить замену ветхих теплотрасс на трубы в пенополиуретановой изоляции. Для решения данной задачи необходима модернизация тепловых сетей **–** замена ветхих стальных труб теплотрасс на трубы в пенополиуретановой изоляции. Изношенность стальных труб является причиной недопоставки тепла потребителям. Изношенность котлов является причиной снижения КПД котлоагрегатов.

**Раздел 8. Решение об определении единой теплоснабжающей организации.**

Основная часть многоквартирного жилого фонда, крупные общественные здания, бюджетные учреждения подключены к централизованной системе теплоснабжения, которая состоит из котельных и тепловых сетей. Эксплуатацию котельных и тепловых сетей на территории Кряжимского МО осуществляет ОАО «Вольсктеплоэнерго». В качестве единой теплоснабжающей организации предлагается определить ОАО «Вольсктеплоэнерго».

**Раздел 9. Решения о распределении тепловой нагрузки между источниками тепловой энергии.**

Решения о загрузке источников тепловой энергии, распределении (перераспределении) тепловой нагрузки потребителей тепловой энергии между источниками тепловой энергии, поставляющими тепловую энергию в данной системе, будут иметь следующий вид:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование котельной | Установленная мощность (Гкал/ч) | Подключенная нагрузка (Гкал/ч) |
|  | Кряжимское сельское поселение  |  |  |
| 1 | Котельная №9р. с.Кряжим, пер.Школьный, | 1,031 | 0,5 |
| 2 | Котельная №11р. с.Николаевка», ул.Молодежная , 29 | 0,63 | 0.5 |
|  | Итого: | 1,661 | 1 |
|  | Всего: | 1,661 | 1 |

Распределение тепловой нагрузки между источниками тепловой энергии, в том числе определение условий, при наличии которых существует возможность поставок тепловой энергии при сохранении надежности теплоснабжения.

Перераспределение тепловой нагрузки между источниками тепловой энергии невозможно. Источники тепловой энергии между собой технологически не связаны.

**Раздел 10. Решение по бесхозяйным тепловым сетям.**

На территории Кряжимского муниципального образования нет бесхозяйных тепловых сетей.

 СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ с.Николаевка

ФАП Администрация Сбербанк, газовый

 участок,

 АТС, СХП

 «Элита-С»

Детский сад

школа

Котельная

СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ с.КРЯЖИМ

детский сад

школа

почта

контора

пожарный

пост

котельная